

# Een bouwkostenskundige in Europa

Tim de Jonge

**Wat heb je als Nederlandse bouwkostenskundige te maken met 'Europa'?**

**Het dagelijks werk van de meesten van ons is volledig gericht op de Nederlandse lokale bouwpraktijk.**

**Waarom moeten we dan (als NVBK) geld en energie steken in een organisatie als de CEEC? ['Comité Européen des Économistes de la Construction', the committee of 'Construction Economists within the European Community'].**

Het antwoord op deze vraag is zowel verontrustend als uitdagend: Als wij ons als beroepsgroep niet op Europees niveau internationaal organiseren en presenteren, worden we vroeg of laat door "Europa" overbodig gemaakt!

Wat is er aan de hand? De Europese Unie heeft te maken met een aantal grensoverschrijdende problemen, die gerelateerd zijn aan de bouw. Denk daarbij aan de milieueffecten van het bouwen, gebruiken en slopen van gebouwen; een problematiek die een belangrijke bouwkosten-component heeft. De EU zit te springen om een gecoördineerde aanpak daarvan, maar wacht daarbij wel op initiatieven "vanuit de marktpartijen". Als wij als bouwkostenskundigen die uitdaging niet oppakken, komt er ongetwijfeld een andere beroeps- of belangengroep met een plan van aanpak, waarbij die – en passant – de hele economische besluitvorming over bouwprojecten naar zich toetrekt. De bouwkostenskundige loopt daarbij een goede kans als simpele "calculator" aan de kant geschoven te worden. Hij mag dan (voor een zacht prijsje) opdraaien voor het rekenwerk, terwijl de projectmanager, de accountant (of vul maar in) zich wel samen met de opdrachtgever bezighoudt met de interpretatie van de cijfers en de besluitvorming op grond daarvan. Dat die manager of accountant dat dan waarschijnlijk doet zonder gehinderd te worden door echte bouwkostenkennis of bouweconomische vakkennis, is natuurlijk niet wenselijk, maar dat zal niet verhinderen dat dit gebeurt!

Een andere kwestie die speelt in de EU is, dat landen over en weer elkaars beroepen en opleidingen erkennen, zodat professionals overall in Europa hun beroep kunnen uitoefenen en hun klanten een zekere garantie hebben, dat ze mogen uitgaan van een bepaald niveau van vakkennis van de betreffende professionals. Dat betekent dan wel, dat je met je vakgenoten in de andere landen van Europa overeenstemming moet zien

te krijgen over de inhoud van het vak: wat zijn de overeenkomsten en de verschillen in praktijk en vakkennis van bouwkostenskundigen, Bauberater, construction economists, chartered surveyors etc. etc.? Kunnen we van elkaar leren, zodat verschillen verdwijnen of kleiner worden? Of zijn er redenen om bepaalde verschillen juist uitdrukkelijk te laten bestaan? Als je niet een gemeenschappelijk vak definieert, valt er ook niets te erkennen. Ook dan loop je weer het risico als beroepsgroep in een gemarginaliseerde positie terecht te komen.

Natuurlijk is het zo, dat wat in dit opzicht voor de Nederlandse bouwkostenskundigen geldt, ook van toepassing is voor de Britse quantity surveyors, voor de Duitse Bauberater en voor de Franse économistes de la construction. Alle reden dus om samen op te trekken.

De NVBK is dan ook al jaren een actief en prominent lid van de CEEC.

## Wat doet de CEEC praktisch?

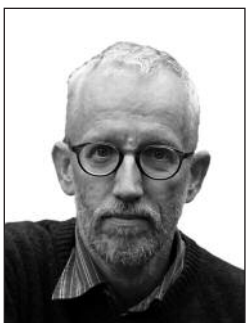
De CEEC is een vereniging van nationale organisaties van bouwkostenskundigen zoals NVBK (NL), RICS (UK), UNTEC (FR), etc.

Een van de belangrijkste taken van de CEEC is het openen van wegen voor belangenbehartiging in de EU door het aangaan en onderhouden van allerlei relaties en netwerken met andere organisaties in en buiten de EU.

Daarnaast werkt de CEEC momenteel aan de volgende projecten:

- Cost Planning of Sustainable Development Projects;
- Office Building Cost-Index;
- European Code of Measure
- University courses on Construction Economics in the EU;
- European Construction Economist Profile.

Binnenkort wordt u hierover verder geïnformeerd op [www.nvbk.nl](http://www.nvbk.nl) en [www.ceecorg.eu](http://www.ceecorg.eu)



dr ir Tim de Jonge,  
Winket voor de bouw